

**Общество с ограниченной ответственностью
"КоммуналСантехСервис"**

624194 Свердловская область, Невьянск, Малышева, 13/2/пом. 62 тел./факс (34356) 2-24-08
ОГРН 1056600940912 ИНН 6621011510 КПП 662101001 E-mail: kssserv@mail.ru

ПРИКАЗ

г. Невьянск

№ 01/11-ЖКУ

от 30.11.2017 г.

«О расчёте размера платы за коммунальные услуги «Отопление» и «Горячее водоснабжение (нагрев)», «Эл/эн.в целях содержания общего имущества»».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить процент понижения размера платы за коммунальную услугу «Горячее водоснабжение (нагрев)» в соответствии со среднемесячным температурным графиком в ноябре 2017 г., равным – 30,32%. (62,41 руб.) приложение №1.
2. Установить объём тепловой энергии за ноябрь 2017 г., принятой к учёту для начисления услуги «Отопление» и «Горячее водоснабжение (нагрев)» в разрезе МКД, согласно данным общедомовых приборов учёта тепловой энергии, зафиксированных в ведомостях учёта тепловой энергии и теплоносителя (приложение № 2).
3. Отапливаемая площадь в разрезе МКД (для расчёта услуги «Отопление»):

М-Горького, 23 – 3372,9 м2,
Малышева, 13/1 – 6696,30 м2,
Малышева, 13/2 – 2185,5 м2,
Малышева, 20 – 2813,20 м2,
Мартьянова, 27 – 2203,80 м2,
Мартьянова, 33 – 4526,70 м2,
Мартьянова, 35 – 1791,10 м2,
Мартьянова, 37 – 3512,70 м2,
Чапаева, 34/1 – 2382,90 м2.

4. Площадь лестничных маршей и объём при расчёте платы за электроэнергию в целях содержания общего имущества (из расчёта норматива 1,96 кВтч/м2):
М-Горького, 23 – 1346,1 м2, 2638,36 кВтч.
Малышева, 13/1 – 2775 м2, 5439,00 кВтч.
Малышева, 13/2 – 826,63 м2, 1620,19 кВтч.
Малышева, 20 – 1074,62 м2, 2106,26 кВтч.
Мартьянова, 27 – 937,3 м2, 1837,10 кВтч.
Мартьянова, 33 – 1978,6 м2, 3878,06 кВтч.
Мартьянова, 35 – 928,4 м2, 1819,66 кВтч.
Мартьянова, 37 – 1314,9 м2, 2577,2 кВтч.
Чапаева, 34/1 – 872,6 м2, 1710,30 кВтч.

Директор
ООО «КоммуналСантехСервис»



С.С. Костомолот

Для расчёта стоимости горячей воды (нагрев)

ноябрь 2017 год

Приложение № 1

Дата	М-Горького, 23	Малышева, 13/1	Малышева, 13/2	Малышева, 20	Мартынова, 27	Мартынова, 33	Мартынова, 35	Мартынова, 37	Чапаева, 34/1	Всего
21.10.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,27	42,96	0,00	83,23
22.10.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,52	51,70	0,00	104,23
23.10.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,66	49,12	0,00	98,77
24.10.2017	47,01	43,82	43,67	41,61	39,39	37,18	43,87	43,00	43,56	383,13
25.10.2017	47,16	43,89	43,70	41,68	39,04	36,04	43,70	42,66	44,49	383,27
26.10.2017	44,72	41,64	41,40	39,54	37,31	35,13	41,48	40,41	42,27	363,90
27.10.2017	48,88	45,36	45,23	43,92	40,64	37,99	44,92	43,98	46,41	396,30
28.10.2017	49,99	46,24	45,99	43,72	41,02	38,49	46,39	44,66	47,25	403,71
29.10.2017	50,89	47,34	47,23	44,64	41,39	39,47	47,69	45,68	48,43	412,76
30.10.2017	43,70	40,98	40,93	39,04	36,40	34,96	41,04	39,77	41,70	358,51
31.10.2017	43,94	41,14	40,97	39,56	38,42	35,02	41,23	39,98	41,75	362,01
01.11.2017	45,17	42,97	42,81	41,12	39,24	36,38	40,97	39,55	41,94	370,16
02.11.2017	47,35	44,18	43,89	42,43	40,16	36,63	44,68	42,95	45,56	387,82
03.11.2017	44,77	42,12	41,95	40,17	38,18	35,57	42,36	41,04	43,06	369,22
04.11.2017	45,15	42,31	42,00	40,33	38,37	35,59	42,64	41,35	43,35	371,08
05.11.2017	44,53	41,81	41,46	39,72	38,14	35,18	42,21	40,87	42,88	366,80
06.11.2017	44,04	41,28	40,88	39,37	37,39	35,03	41,72	40,38	42,39	362,47
07.11.2017	42,68	40,09	39,69	38,41	36,59	34,14	40,36	39,18	40,86	351,99
08.11.2017	43,27	40,67	40,11	39,00	37,50	34,27	41,06	39,89	41,77	357,55
09.11.2017	42,07	39,19	38,74	37,44	36,36	33,05	39,75	38,67	40,45	345,74
10.11.2017	45,52	42,36	41,90	40,31	38,56	35,43	42,90	41,58	43,54	372,09
11.11.2017	46,03	42,87	42,42	40,68	39,04	35,42	43,35	42,02	44,35	376,17
12.11.2017	47,95	44,37	44,21	42,05	40,88	36,72	45,20	43,36	46,10	390,83
13.11.2017	49,97	46,26	46,17	43,93	40,94	38,21	47,26	45,46	48,00	406,20
14.11.2017	47,42	44,03	44,06	42,31	39,44	36,92	44,90	43,26	45,63	387,96
15.11.2017	44,10	41,42	41,26	40,03	37,96	34,75	42,08	40,42	42,73	364,75
16.11.2017	46,76	43,48	43,48	42,09	40,44	36,40	44,22	42,67	44,87	384,41
17.11.2017	47,05	43,71	43,76	42,24	39,91	36,38	44,54	42,90	45,20	385,68
18.11.2017	46,38	43,36	43,27	41,57	39,25	36,21	44,03	42,43	44,69	381,19
19.11.2017	44,01	41,26	41,17	39,69	37,57	34,73	41,91	40,36	42,54	363,22
20.11.2017	43,79	41,09	41,05	39,69	37,54	34,49	41,81	40,42	42,34	362,51
21.11.2017	42,89	40,18	40,16	38,93	37,85	34,13	40,97	39,44	41,42	355,97
22.11.2017	46,80	43,41	43,28	41,86	39,85	36,24	44,31	42,67	44,96	383,35
23.11.2017	45,57	42,44	42,60	40,83	39,00	36,79	43,23	41,80	43,81	375,07
Итого	1 419,49	1 325,25	1 319,42	1 266,89	1 204,08	1 112,86	1 479,18	1 436,58	1 358,29	11 922,04
средняя Т, гр	45,79	42,75	42,56	40,87	38,84	35,90	43,51	42,25	43,82	11 922,04
средняя Т, гр, всего	41,81									
Норма, Т, гр.	60,00									
Тариф (нагрев ГВС), руб	81,33									
% снижения тарифа	30,32									
Тариф на текущий мес., руб.	62,41									

Средняя Т в мес. / Нормативную Т (60гр)*100-100
 Тариф (нагрев ГВС), руб / % снижения тарифа

1.3032

81.33 руб

41.81/60*100-100
 76.31 / 1.3032

-30.32

62.41

Проверка: 81.33 руб

Зул Исламушова ОС

Расчёт объёма Гкалл на отопление и ГВС(нагрев)

ноябрь 2017 год

Приложение № 2

показание УдЦУ - 1 ЯС
(нагрев)

показание УдЦУ -
(отопление)

Здание	1		3		4=2+3		5=ст. в ведомости (в т.ч. НЖ)		6=5-4		7=6+2		8	
	Нагрев из сводн. ведом., руб.	Гкалл на ГВС(нагрев)	Гкалл по НЖ помещениям	Итого вычет из отопления	Всего, Гкалл	Гкалл на отопление	Итого, Гкалл на МКД	по данным ЗАО "регионгаз-инвест" (без НЖ)						
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Горького ул, дом № 23	16 488,47	9,92	1,70	9,92	92,03	82,12	92,03	92,034	152 758,95					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мальцева ул, дом № 13, корпус 1	33 311,42	20,07	1,46	21,77	186,23	164,46	184,53	184,530	306 284,74					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мальцева ул, дом № 13, корпус 2	13 694,39	8,25	0,37	9,70	52,21	42,51	50,76	50,761	84 263,62					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мальцева ул, дом № 20	19 375,17	11,67	0,37	12,04	64,15	52,11	63,78	63,784	105 869,32					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мартынова ул, дом № 27	9 913,08	5,97	2,93	5,97	48,84	42,87	48,84	48,841	81 066,78					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мартынова ул, дом № 33	26 091,38	15,12	2,93	18,05	107,26	89,21	104,33	104,331	173 189,64					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мартынова ул, дом № 35	7 577,08	4,57		4,57	35,80	31,24	35,80	35,801	92 519,06					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Мартынова ул, дом № 37	18 325,79	11,04		11,04	92,18	81,14	92,18	92,179	152 999,63					
624194, Свердловская обл, Невьянск г, Чапаева ул, дом № 34, корпус 1	11 903,40	7,17		7,17	56,52	49,35	56,52	56,523	93 817,44					
Итого	155 650,13	93,78	6,45	100,23	755,24	655,01	748,78	748,784	1 242 839,17					

155 650,13

1 087 189,04

Стоимость ГВС (нагрев) в текущем месяце, руб.

0,00

Нач-но населению

748,78

0,00

Стоимость Гкалл, руб.

1659,81

1 242 825,63

13,54

Зав. бухгалтером ООП